



Kanton Zürich
Baudirektion



Vorentwurf mit erläuterndem Bericht

28.05.2025

Referenz: BDAWEL-2025-0691

PBG-Revision «Störfallvorsorge» und Totalrevision der Verordnung über den Vollzug der Störfallverordnung

Verordnung über die Darstellung von Nutzungsplänen (VDNP)

Geltendes Recht	Vorentwurf	Erläuterungen
LS 701.12 Verordnung über die Darstellung von Nutzungsplänen (VDNP) vom 11. Mai 2016	LS 701.12 Verordnung über die Darstellung von Nutzungsplänen (VDNP) vom 11. Mai 2016 (Änderung vom, Störfallvorsorge) <i>Der Regierungsrat beschliesst:</i>	I. Die Verordnung über die Darstellung von Nutzungsplänen vom 11. Mai 2016 wird wie folgt geändert
C. Ergänzungspläne	C. Ergänzungspläne	
§ 10. ¹ Der Grundzonenplan kann mit folgenden Plänen ergänzt werden:	§ 10. ¹ Der Grundzonenplan kann mit folgenden Plänen ergänzt werden:	
a. Kernzonen und Weiler (EP 1), b. Quartiererhaltungszonen (EP 2), c. Zentrumszonen (EP 3), d. Wald- oder Gewässerabstandslinien (EP 4), e. Baulinienpläne (EP 5), f. Hochhäuser (EP 6), g. Aussichtsschutz (EP 7), h. Bäume und Begrünung (EP 8), i. Aussenantennen (EP 9),	lit. a – q unverändert	



Geltendes Recht	Vorentwurf	Erläuterungen
j. Vorgaben zu Wohnnutzungen (EP 10),		
k. Vorgaben zu erneuerbaren Energien (EP 11),		
l. Feinerschliessung und Parkierung (EP 12),		
m. Sonderbauvorschriften (EP 13),		
n. öffentliche Gestaltungspläne (EP 14),		
o. private Gestaltungspläne (EP 15),		
p. Stellung und äussere Abmessungen von Bauten (EP 16),		
q. Uferbereiche (EP 17).		
	r. Störfallvorsorge (EP 18).	Damit die Gemeinden störfallspezifische Schutzmassnahmen nach § 78 E-PBG in der Bau- und Zonenordnung festlegen können, ist die VDNP entsprechend zu ergänzen.