



Berna, 8 giugno 2018

Destinatari:

i partiti

le associazioni mantello dei Comuni, delle città e delle regioni di montagna

le associazioni mantello dell'economia

le cerchie interessate

**Modifica dell'Ordinanza sul registro fondiario;
indizione della procedura di consultazione**

Gentili Signore e Signori,

Il 8 giugno 2018 il Consiglio federale ha incaricato il DFGP di svolgere una procedura di consultazione sulla modifica dell'Ordinanza sul registro fondiario (ORF) presso i Cantoni, i partiti politici, le associazioni mantello nazionali dei Comuni, delle città e delle regioni di montagna, le associazioni mantello dell'economia e le cerchie interessate. Il termine di consultazione scade il

26 ottobre 2018.

Il progetto propone in sostanza le seguenti modifiche:

- Le disposizioni contengono delle modifiche puntuali riguardanti le modalità della procedura elettronica di richiamo dei dati (art. 28 a 30 P ORF).
- In particolare, i Cantoni in futuro potranno consentire l'accesso ai documenti giustificativi nella procedura elettronica di richiamo anche alle autorità autorizzate e ai proprietari (art. 28 cpv. 2 P ORF).
- I Cantoni avranno inoltre la facoltà di offrire la procedura elettronica di richiamo dei dati anche per i dati pubblicamente accessibili del libro mastro (art. 28 cpv. 3 P ORF).
- Il disegno propone delle nuove regole riguardanti il protocollo degli accessi nell'ambito della procedura elettronica di richiamo e la consultazione dei protocolli (art. 30 P ORF).
- È previsto l'inserimento nell'ORF di una disposizione esplicita per la rilevazione statistica dei dati da parte dell'Ufficio federale di statistica UST (art. 30a P ORF).
- Proposte di rettificazione in vista dell'entrata in vigore dell'articolo 949d CC (Art. 6 cpv. 1 e 27 cpv. 3 P ORF).

È possibile ottenere la documentazione relativa alla consultazione al seguente indirizzo: <http://www.admin.ch/ch/i/gg/pc/pendent.html>.



Ai sensi della legge sui disabili (LDis; RS 151.3), ci impegniamo a pubblicare documenti accessibili anche a persone diversamente abili. Vi invitiamo dunque a trasmetterci i vostri pareri in forma elettronica (**p.f. oltre a una versione PDF anche una versione Word**) entro il termine indicato al seguente indirizzo di posta elettronica:

egba@bj.admin.ch

Per domande ed eventuali informazioni rimane volentieri a vostra disposizione la signora Rahel Müller, Capo Ufficio federale per il diritto del registro fondiario e del diritto fondiario UFRF (Tel. 058 465 00 79).

Ringraziandovi per la preziosa collaborazione, porgiamo distinti saluti.

Simonetta Sommaruga
Consigliera federale